



Vestiging erfdiensbaarheid

Heden, dertien oktober tweeduizend veertien, verschenen voor mij, mr. \_\_\_\_\_  
Henri Theodoor Marie Burgers, notaris ter standplaats Curaçao: \_\_\_\_\_

1. de heer Adriaan Schrier, vennootschapsdirecteur, geboren te \_\_\_\_\_  
Rotterdam, Nederland, op 7 oktober 1946, wonende te Curaçao met \_\_\_\_\_  
kantooradres Curacao Seaquarium Resort, Bapor Kibra z/n, ten deze \_\_\_\_\_  
handelend als enige directeur van de op Curaçao, met kantooradres \_\_\_\_\_  
Bapor Kibra z/n, gevestigde naamloze vennootschap **Curaçao Public** \_\_\_\_\_  
**Aquarium N.V.**, geregistreerd in het handelsregister te Curaçao onder \_\_\_\_\_  
nummer 39729 en als zodanig deze vennootschap \_\_\_\_\_  
vertegenwoordigende \_\_\_\_\_

hierna te noemen; "CPA" \_\_\_\_\_

2. de heer mr. Michiel Martijn Schoon, vennootschapsdirecteur, wonende \_\_\_\_\_  
op Curaçao met als kantooradres Curacao Seaquarium Resort, Bapor \_\_\_\_\_  
Kibra z/n, ten deze handelend als directeur van de op Curaçao, met \_\_\_\_\_  
kantooradres Bapor Kibra z/n, gevestigde naamloze vennootschap \_\_\_\_\_  
**Dolphin Hotel N.V.**, geregistreerd in het handelsregister te Curaçao \_\_\_\_\_  
onder nummer 100904 en als zodanig deze vennootschap \_\_\_\_\_  
vertegenwoordigende, \_\_\_\_\_

hierna te noemen; "Dolphin", \_\_\_\_\_

De comparanten, handelende als gemeld, verklaarden: \_\_\_\_\_

- dat CPA gerechtigde is tot het 4 april 2031 lopend recht van erfpacht op  
het perceel grond in het tweede district van Curaçao te "Koraal Specht",  
groot negenhonderd drie en zeventig vierkante meter (973m<sup>2</sup>), nader \_\_\_\_\_  
omschreven in meetbrief nummer 386 van 2013, hierna te noemen het \_\_\_\_\_  
"heersend erf", \_\_\_\_\_

door CPA in erfpacht verkregen bij akte van erfpachtverlening op 4 april  
1986 voor mr. H.A. Sperwer, destijds notaris te Curaçao, verleden, per  
afschrift overgeschreven ten hypotheekkantore alhier op 4 april 1986 in \_\_\_\_\_  
register C deel 475 nummer 7. \_\_\_\_\_

- dat Dolphin gerechtigde is tot het 4 april 2031 lopend recht van erfpacht  
op het perceel grond in het tweede district van Curaçao te "Koraal \_\_\_\_\_  
Specht", groot een duizend vijfhonderd tweeënnegentig vierkante meter  
(1.592m<sup>2</sup>), nader omschreven in meetbrief nummer 269 van 2008, \_\_\_\_\_  
hierna te noemen het "dienend erf", \_\_\_\_\_

door Dolphin in erfpacht verkregen blijkens akte van prijsgeving en  
wederuitgifte in erfpacht op 8 augustus 2008 voor mij, notaris, verleden, \_\_\_\_\_  
per afschrift ingeschreven ten hypotheekkantore alhier op 11 augustus  
2008 in register C deel 1075 nummer 8; \_\_\_\_\_

